

# Mitarbeiter (m/w/d) in der Leit- und Sicherheitszentrale

## REAL ESTATE

Sofort, unbefristet, 39 Wochenstunden, Gleitzeit, Schichtdienst

## IHRE AUFGABEN

Sie verstehen sich als Impulsgeber\*in, verfügen über eine Gastgeber-Mentalität und begeistern sich für innovative Bauvorhaben. Die Abteilung Real Estate & Safety schafft die baulichen/ gebäudetechnischen und genehmigungsrechtlichen Grundlagen für die Durchführung von Messen, Kongressen und Events und der damit im Zusammenhang stehenden Nutzflächen. Hierbei liegt die Herausforderung in der Optimierung von veranstaltungsbezogenen Technikkosten durch veranstaltungsübergreifende Konzepte und der Berücksichtigung der stetig wachsenden und wandelnden Anforderungen der Veranstaltungen an Infrastruktur und technische Ausstattung.

Zur Unterstützung unseres acht-köpfigen Teams in der Leit- und Sicherheitszentrale suchen wir ab sofort einen neuen Kollegen (m/w/d). In dieser Funktion werden Sie unter anderem mit der Bedienung, Steuerung und Überwachung aller betriebs- und sicherheitstechnischen Anlagen auf dem Messegelände betraut. Die Tätigkeit erfordert eine Besetzung im Wechselschichtbetrieb (3-Schicht), 365 Tage im Jahr.

- Gebäudeleittechnik basierte Bedienung, Steuerung und Überwachung der betriebstechnischen Anlagen mit folgenden Schwerpunkten: Heizungs- und Kälteversorgung, primär und sekundär, jeweils 40 MW Leistung, ca. 500 RLT-Anlagen sowie maschinelle und natürliche Entrauchungsanlagen, Elektro-versorgung 110kV, 6kV, 400V, 230V Beleuchtungssteuerung, Brandschutz und Sprinklersysteme, Nebengewerke u.a. Aufzüge, Sanitäranlagen und Maschinentechnik. Bedienung des Gefahrenmanagementsystems, BMA, SAA, EMA & Zutrittskontrolle
- Aufnahme und Analyse von Störmeldungen anhand der auf der GLT abgebildeten Informationen sowie der Unterstützung bei Störungsbeseitigung.
- Veranlassung der Störungsbeseitigung vor Ort, Unterstützung und Controlling der Dienstleister bei der Störungsbeseitigung.
- Funktions- und Energieoptimierung der technischen Anlagen.
- Pflege des Daten- und Grafikbestandes und Dokumentation in Zusammenhang mit der GLT.
- Mitwirkung bei der Abwicklung von Sondersituationen als Schnittstelle zu BOS
- Umsetzung und Dokumentation der Maßnahmen aus dem Notfall- und Krisenmanagement
- Veranlassung von Maßnahmen zur Gefahrenabwehr
- Lagebilderstellung und Reporting

## IHRE QUALIFIKATIONEN

### Fachliche Voraussetzungen:

- Die Basis Ihres Werdegangs ist eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung in der MSR, Heizungs-, Sanitär-, und/oder Raumlufttechnik oder der Elektrotechnik oder eine Technikeroder Meisterausbildung in einer dieser Fachrichtungen.
- Idealerweise verfügen Sie über Berufserfahrung in der Tätigkeit einer Leitwarte als Bediener umfangreicher und komplexer betriebstechnischer Anlagen oder in der Inbetriebnahme umfassender Gebäudeautomationssysteme größerer Liegenschaften.
- Umfassende Kenntnisse in den Grundlagen der Thermodynamik und Netzhydraulik sowie der Regelungstechnik
- Schnelle Analytik und Verständnis komplexer technischer Zusammenhänge
- Grundkenntnisse der Betreiberpflichten von Gefahrmeldeanlagen und sonstigen sicherheitsrelevanten technischen Anlagen
- Im Idealfall verfügen Sie über Kenntnisse in der Bedienung des Gebäudeautomationssystems Siemens Design.
- Bereitschaft zur Tätigkeit im 3-Schicht-Betrieb sowie der Übernahme der Verantwortung in Einzelbesetzung
- Eine routinierte Abarbeitung und Abwicklung von Not- und Sondersituationen runden Ihr Profil ab.

### Persönliche Voraussetzungen:

- Flexibles, dienstleistungs- und teamorientiertes Arbeiten
- Hands on-Mentalität
- Belastbarkeit
- Führungszeugnis ohne Eintragungen
- Gutes Orientierungsvermögen
- Interkulturelle Kompetenz und Diversity-Verständnis

## UNSER ANGEBOT

Neben einzigartigen Einblicken in das internationale Veranstaltungs- und Messegeschäft mit unterschiedlichsten Branchenschwerpunkten, Medizin, Tourismus, Agrarwirtschaft, Mobility, Lebensmittelindustrie und den neuesten Technologien, erwarten Sie:



Individuelle Onboardings



Diverses Kollegium



BVG-Firmenticket-Zuschuss



Vergünstigtes Mittagessen



Förderung/Weiterbildung



Kostenfreier Zugang  
hauseigenen Veranstaltungen



Gesundheitsmanagement &  
Vorsorge



TVÖD + übertarifliche  
Flexibilitätszulage



Altersvorsorge

## INTERESSIERT?

Wenn Sie interessiert sind und Sie sich in dem beschriebenen Profil wiedererkennen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, um am Erfolg unseres Unternehmens mitzuarbeiten.

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter dem Kennwort: MB029-2023 an [jobs@messe-berlin.de](mailto:jobs@messe-berlin.de).**

Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter und Gleichgestellter im Sinne des §2 Abs.3 des Sozialgesetzbuches IX sind erwünscht.



## DIE MESSE BERLIN

Die Messe Berlin zählt mit ihren Tochtergesellschaften und Beteiligungen aufgrund ihrer nationalen und internationalen Aktivitäten in den Bereichen Messen, Ausstellungen und Kongresse zu den weltweit führenden Unternehmen der Branche. Sie lebt vom Erfolg ihrer Veranstaltungen und dem Engagement ihrer Mitarbeiter\*innen für die Zufriedenheit ihrer Kunden aus aller Welt.

Wir suchen Impulsgeber\*innen mit Gastgeber-Mentalität, die unsere Unternehmenswerte teilen, unabhängig von ihrem kulturellen und sozialen Hintergrund oder ihrer aktuellen Lebenssituation. Wir laden Sie ein, sich mit uns zu engagieren und Ihre fachlichen Qualifikationen, beruflichen Erfahrungen und persönlichen Stärken in das spannende Geschehen eines äußerst lebendigen und abwechslungsreichen, internationalen Geschäftsfeldes einzubringen.

## KONTAKT

[jobs@messe-berlin.de](mailto:jobs@messe-berlin.de)  
<https://www.messe-berlin.de>

Messe Berlin GmbH  
Human Resources  
Messedamm 22  
14055 Berlin

Bewerben